



Architektura, budova, prostředí a jejich interakce

Obytný útvar „NEU HEIMAT“



Bytová výstavba se skládá ze sedmi objektů. Jedná se o třípatrovou výstavbu, se 171 byty v nízkoenergetickém druhu stavby. Byty jsou orientovány severojižně, přímo sousedící s původním městem.

Dispoziční a funkční uspořádání

Norman Foster
+ partners

Rakousko

- dvoupokojový byt cca 66-68 m²
- třípokojový byt cca 82 – 84 m²
- čtyřpokojový byt cca 96 – 98 m²
- pětípokojový byt cca 120 m²

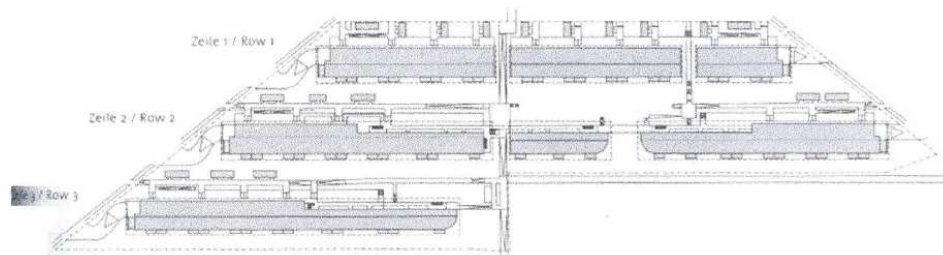
Každý byt disponuje uzavřeným parkovacím místem s navazující sklepní kójí. Pro každé dvě bytové jednotky je uvažováno s jedním parkovacím místem pro návštěvníka.

Hlavní konstrukční prvky

- monolitický beton - kombinovaná monolitická a montovaná betonová konstrukce (bytové příčky, schodišťové zdi a stropní desky jsou provedeny ze železobetonu)
Severní a jižní fasáda je obložena dřevěným obkladem.

Architektonická kapacita

Obytná užitková plocha 14960,00 m²
171 bytových jednotek



„Navrhování a realizace
vyžaduje důslednou
předprojektovou
a projektovou přípravu.“

Jiří Adámek



Energetický koncept

Způsob větrání a výměny vzduchu

Přímé, větrací jednotka s rekuperací

Klasifikace objektu

Přehřívání objektu

Klimatizace, venkovní sluneční žaluzie, decentralizační větrání



Pasivní dům

Topení

Kondenzační kotel, zemní výměník, teplovodní vytápění, odpadní teplo, otopný registr

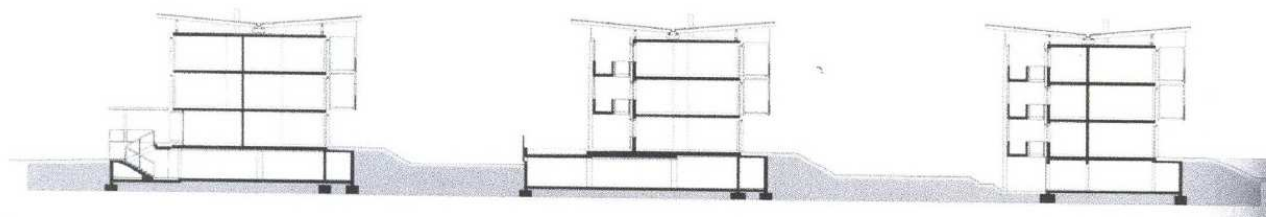
Ohřev teplé vody

Kondenzační kotel, zemní výměník, teplovodní vytápění, solární panely

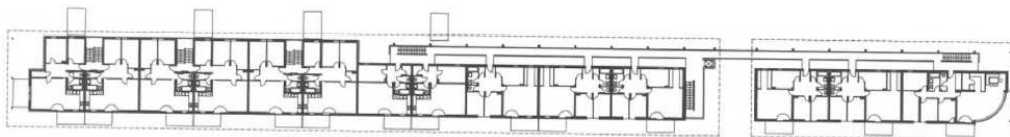
Doplňkový zdroj energie

Solární zařízení, prosklená fasáda

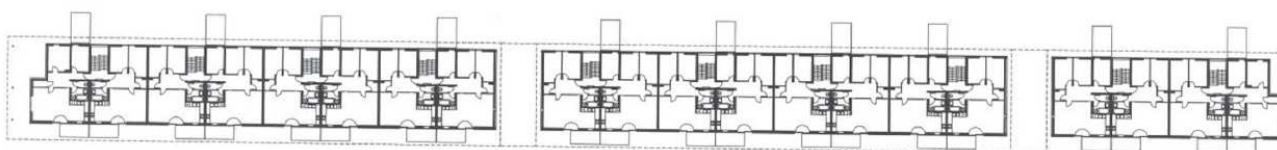
Schéma zateplení obálky budovy



Půdorys přízemí

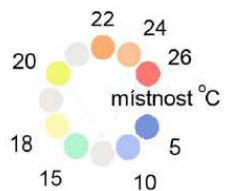


Půdorys přízemí

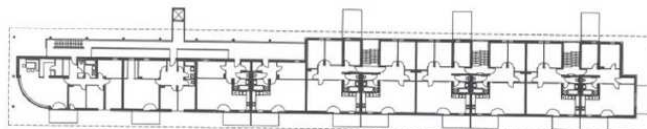


Půdorys přízemí

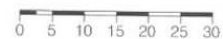
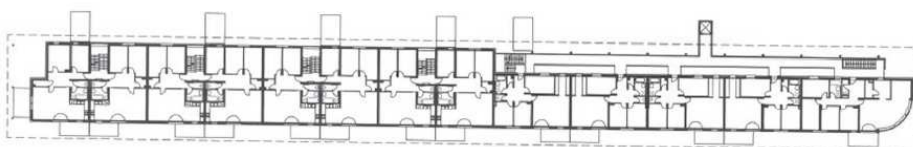
Vnitřní teplota



Teplotní bilance jednotlivých místností není známa



Půdorys přízemí





Vedoucí ústavu
Doc. Ing. Antonín Pokorný, CSc.

Vedoucí ústavu
Doc. Ing. Antonín Pokorný, CSc.

FA ČVUT, 15124 Ústav stavitelství II
Thákurova 9, 16634 Praha 6 - Dejvice
tel. +420 224 354832
frydlova@fa.cvut.cz
<http://www.fa.cvut.cz/Cz/Ustavy/15124>

„Komplexní návrh
pro vícepodlažní bytovou
výstavbu.
Jednoduchý, kvalitní.“
Jiří Adámek



Dokument vznikl za podpory SGS12/159/OHK1/2T/15

Všechny materiály zveřejněné v dokumentu podléhají autorskému zákonu (Č.121/2000 Sb.).

ENERGETICKÁ BILANCE A ENVIRONMENTÁLNÍ SOUVISLOSTI

Energetický parametr pasivní dům	23,00 kWh (m ² .a)
Energetický parametr pasivní dům	22,00 kWh (m ² .a)
Energetický parametr pasivní dům	25,00 kWh (m ² .a)

Přístup do bytů je částečně přes vnitřní schodiště (sloužící 2 bytům na poschodí) a zčásti přes podloubí.

„Zhotovení návrhu svého bydlení je důležitý krok. Rozhoduje o harmonii a kvalitě bydlení.“

Jiří Adámek

Faktor tvaru budovy příznivě ovlivnil cenu stavebně montážních prací. V návrhu je bedlivě dbáno, aby nedošlo k sociální segregaci obyvatel.



Vedoucí ústavu
Doc. Ing. Antonín Pokorný, CSc.

FA ČVUT, 15124 Ústav stavitelství II
Thákurova 9, 16634 Praha 6 - Dejvice

tel. +420 224 354832
fyrdlova@fa.cvut.cz
<http://www.fa.cvut.cz/Cz/Ustavy/15124>

V dokumentu byla převzata fotodokumentace a obsah textů:
TREBERSPURG, M.: solar City Linz Pichling. 2. vyd., v SpringerWienNewYork, 1992.
ISBN 978-3-211-30562-1.



Dokument vznikl za podpory SGS12/159/OHK1/2T/15

Všechny materiály zveřejněné v dokumentu podléhají autorskému zákonu (Č.121/2000 Sb.).